

PRESSEMITTEILUNG

Kintyre gewinnt EDEKA als Ankermieter für „Märkisches Zentrum“ in Berlin

Berlin, 28. September 2018 – Der Investor und Asset-Manager Kintyre Investments hat bereits vor Beginn der Baumaßnahmen EDEKA, Deutschlands größte Supermarktkette, als Ankermieter für das neu zu gestaltende „Märkische Zentrum“ in Berlin-Reinickendorf gewonnen.

Mit dem renommierten Einzelhandelsunternehmen wurde ein langjähriger Mietvertrag für einen Markt mit circa 3.100 Quadratmetern im Erdgeschoss des Einkaufszentrums abgeschlossen.

„Die Gewinnung von EDEKA als Ankermieter ist ein bedeutender Schritt innerhalb unserer Pläne zur Sanierung des Märkischen Zentrums. Es zeigt das Vertrauen der Nutzer in unser Vorhaben, ein modernes, gemischt genutztes Shopping-Center zu entwickeln, das Einzelhändlern und Bewohnern ein erlebnisorientiertes Einkaufs-, Freizeit- und Unterhaltungserlebnis bietet“, kommentiert Adam Pearce, Partner bei Kintyre. „Eine so beliebte und angesehene Marke als Ankermieter des Projekts unterstreicht den Ruf des ‚Märkischen Zentrums‘ als eines der wichtigsten Stadterneuerungsprojekte im Norden Berlins“, fügt er hinzu.

Bei der groß angelegten Neugestaltung des „Märkischen Zentrums“ durch Kintyre werden die bestehenden Gebäude mit derzeit rund 55.000 qm um rund 7.000 qm erweitert. Geplant sind die komplette Neugestaltung und Sanierung des Einkaufszentrums und seiner Umgebung als eine zusammenhängende Shopping Mall, die neue und bestehende Gebäude vereint.

Herzstück des neuen „Märkischen Zentrums“ wird eine neue, multifunktionale Markthalle im Inneren des Einkaufszentrums sein, die den bestehenden offenen Marktplatz ersetzt. Nach der geplanten Fertigstellung im Jahr 2022 wird die neue Markthalle mit rund 100 Einheiten, die eine Vielzahl von Geschäften, Cafés, Restaurants und Freizeiteinrichtungen bieten, eine der größten in Berlin sein. Der neue EDEKA-Markt wird eine direkte Verbindung zur Markthalle haben.

Heino Schmidt, Expansionsleiter bei der EDEKA Minden-Hannover: „Das innovative Konzept von Kintyre für die Neugestaltung des ‚Märkischen Zentrums‘ hat uns überzeugt. Nach Ende der Umbauarbeiten wird hier ein Hotspot im Norden Berlins entstanden sein, an dem wir unbedingt für unsere Kunden vertreten sein wollen. Daher die Entscheidung, uns schon jetzt die Flächen dafür zu sichern.“

In der ersten Bauphase wird der Um- und Ausbau der Bestandsflächen bei laufendem Betrieb des Einkaufszentrums erfolgen, sodass die bisherigen Bestandsmieter, darunter dm-drogerie markt, Hüssel und Bonita, im Zentrum bleiben können.

Über Kintyre Investments

Als unabhängige Immobilien-Investment- und Managementgesellschaft im Privatbesitz bietet Kintyre eine deutsche Management-Plattform für institutionelle und private Investoren, die einen Partner als Co-Investor sowie einen engagierten Asset- und Property-Management-Dienstleister suchen. Die Gruppe unterhält Büros in Frankfurt, Berlin, und London, von wo aus sie enge Verbindungen mit Kunden unterhält, die Zugang zum deutschen Markt suchen. Zusätzliche Informationen über Kintyre Investments finden Sie unter: www.kintyre.de



EDEKA Minden-Hannover

Die EDEKA Minden-Hannover ist mit einem Umsatz von 8,72 Milliarden Euro und mehr als 73.000 Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern einschließlich des selbstständigen Einzelhandels die umsatzstärkste Regionalgesellschaft im genossenschaftlich organisierten EDEKA-Verband. Das Geschäftsgebiet erstreckt sich von der niederländischen bis an die polnische Grenze, es umfasst einen Teil von Ostwestfalen-Lippe, nahezu vollständig Niedersachsen, Bremen, Sachsen-Anhalt, Berlin und Brandenburg. Zwei Drittel der mehr als 1.500 Märkte sind in der Hand von selbstständigen EDEKA-Einzelhändlern. Außerdem zählen 24 C+C Großmärkte (MIOS), fünf Betriebe für Brot- und Backwaren (Schäfer's) sowie zwei Produktionsbetriebe für Fleisch- und Wurstwaren (Bauerngut) zur EDEKA Minden-Hannover. Die EDEKA Minden eG wurde 1920 als genossenschaftlicher Verbund von selbstständigen Kaufleuten gegründet. Heute zählen rund 600 Genossenschaftsmitglieder zur EDEKA Minden eG.

Kontakt Unternehmen

Kintyre Investments
Adam Pearce
Schillerstr. 27
60313 Frankfurt a. M.
T 069 800 850 10
www.kintyre.de

Kontakt Presse

Targa Communications GmbH
Arne Degener
T 030 577 01 42 43
ad@targacommunications.de
www.targacommunications.de